
Aika 18.08.2022, klo 17:33 - 19:27

Paikka Kunnanvirasto, Lindinkuja 1

Käsitellyt asiat

- § 45 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 46 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 47 Suomelan alueen kunnallistekniikan putkimateriaalit ja katuvalojen rakentaminen**
- § 48 Teknisten palveluiden osavuosisiraportointi 1-6/2022**
- § 49 Huhtatien rakentaminen loppuun kaavanmukaiseksi.**
- § 50 Lausunto Vesilahdentien eteläisen osayleiskaava OAS:sta (tekla)**
- § 51 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 52 Tiedoksi merkittävät asiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Johanna Halme, puheenjohtaja
Aapeli Eskola, 1. varapuheenjohtaja
Kati Ajoksenmäki
Marko Lounasranta
Risto Naskali
Valto Sorva

Muut saapuvilla olleet

Harri Vierikka, tekninen johtaja, sihteeri
Harri Tapanainen

Poissa

Kristiina Pispala

Allekirjoitukset

Johanna Halme
Puheenjohtaja

Harri Vierikka
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Kati Ajoksenmäki
Pöytäkirjantarkastaja

Aapeli Eskola
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 25.08.2022

§ 45**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Vierikka

harri.vierikka@vesilahti.fi

tekninen johtaja

Kokouskutsu on julkaistu kunnan nettisivuille ja lähetetty teknisen lautakunnan jäsenille 12.08.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Tekninen lautakunta totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 46**Pöytäkirjan tarkastus**

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Vierikka

harri.vierikka@vesilahti.fi

tekninen johtaja

Teknisen lautakunnan tulee valita keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kati Ajoksenmäki ja Aapeli Eskola

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti valita pöytäkirjantarkastajiksi Kati Ajoksenmäen ja Aapeli Eskolan.

§ 47**Suomelan alueen kunnallistekniikan putkimateriaalit ja katuvalojen rakentaminen**

VESDno-2022-207

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Vierikka

harri.vierikka@vesilahti.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 Kunnallistekniikan materiaalit

Suomelan alueen maankäyttösopimuksen mukaan maanomistaja vastaa katujen suunnittelusta ja rakentamisesta. Asfaltointi ei kuulu katujen rakentamiseen. Vesihuoltojärjestelmien rakentamisesta vastaa maanomistaja ja kunta vastaa suunnitelman mukaisten materiaalien kustannuksista. Alueelle rakennettavien sähköjen, valokuidun ja katuvalojen rakentamisesta vastaa alueen verkkoyhtiöt ja kunta.

Suomelan alueen vesihuollon rakentamiseen tarvittavat putkimateriaalien hinta on 68 904,78 euroa ja katuvalojen kaapeleiden ja jalustojen asentamisen hinta on 28 507 euroa.

Alueen kunnallistekniikan rakentamisesta on sovittu maanomistajan kanssa vuoden 2021 lopulla ja alueen kunnallistekniikan rakentamiseen on haettu määrärahaa teknisessä lautakunnassa 15.6.2022. Lopullisen määrärahan päättää ja hyväksyy vesilahden kunnanhallitus ja valtuusto.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Jokioisten maanrakennuksen antaman esityksen putkimateriaaleista ja katuvalaistuksen kaapeloinnin sekä jalustojen asentamisesta ehdollisena. Kunnanhallituksen ja valtuuston on ennen laskujen maksamista hyväksyttävä hankkeelle määrärahat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 48**Teknisten palveluiden osavuosisiraportointi 1-6/2022**

VESDno-2022-103

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Vierikka

harri.vierikka@vesilahti.fi

tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Tekniset palvelut osavuosisiraportointi 1-6_2022.pdf
- 2 Vesihuoltolaitos osavuosisiraportointi 1-6/2022
- 3 Investointien toteuma 1-6_2022
- 4 Ta-lomake tekniset palvelut
- 5 Ta-lomake vesi- ja viemärlaitos

Vesilahden kunnan hallintosäännön 7. luvun 2 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista säännöllisesti.

Vesilahden kunnanhallituksen 29.11.2021 §221 hyväksymien vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan aikaväliltä tammi-kesäkuu raportoidaan toimielimen hyväksymän tulosityksikön käyttösuunnitelman euromääräinen ja toiminnallinen toteutuminen. Seurantaraporteissa on arvioitava toiminnallisten tavoitteiden ja määrärahojen toteutuminen raportointiajankohtaan mennessä sekä esitettävä arvio loppuvuoden osalta tavoitteiden saavuttamisesta, määrärahojen toteutumisesta ja mihin toimenpiteisiin on ryhdytty mahdollisten määrärahaylitysten estämiseksi. Osavuosisiraportoinnissa esitetään myös investointien toteuma. Aikavälin toteuman ja muun käytettävissä olevan tiedon perusteella laaditaan ennakoarvio koko vuoden toteumasta. Seurantaraportit tulee käsitellä myös lautakunnissa.

Teknisten palveluiden talouden toteuma 1-6 menee kokonaisuuden näkökulmasta hyvin. Toimintakulut on toteutuneet budjetoidusta hieman alle. Toimintakulujen riittävyttä ei voida varmasti arvioida tässä vaiheessa vuotta. Kasvavat sähköhinnat saattavat aiheuttaa kasvun sähkölaskuihin ja toimintakuluihin. Toimintakulujen riittävyttä arvioidaan tarkemmin osavuosisiraportissa 1-9 /2022.

Vesihuoltolaitoksen talous 1-6/2022 on toteutunut toimintakulujen osalta alle budjetoidun. Palveluiden ostoissa on varauduttu vesihuoltoverkoston mallinnuksiin ja asiantuntijapalveluiden ostoihin. Mallinnuksia on vuoden aikana tehty ja kaikkia mallinnuksia ei ole vielä laskutettu. Toimintatuottoja on vesihuoltolaitokselle kertynyt vesihuoltoliittymistä 93 943,65 € alv 0%. Liittymismaksut on tuloutuneet vesihuoltolaitokselle siten, että ne eivät ehtineet mukaan osavuosisiraporttiin 1-6/2022. Vesihuoltolaitoksen myyntituotot tulevat liittymien osalta ylittymään budjetoidusta. Tästä tulee aiheutumaan vesihuoltolaitokselle parempi tilikauden tulos.

Investointien toteuma on 1-6/2022 osalta vielä matala. Osa hankkeista viivästyi haastavan kilpailutilanteen takia. Osa suunnittelufirmoista kieltäytyi hyvän työtilanteen takia kunnallistekniikan suunnittelutöistä, mistä johtuen suunnittelu saatiin käyntiin myöhässä. Suunnittelun käynnistyminen myöhässä viivästyttää osassa

kohteita rakentamisen aloittamista. Suunnittelun ja rakentamisen aloittamisen viivästyminen johtaa joiltakin osin investoinnin valmistumiseen vuoden 2023 aikana.

Hallintosääntö 7 luku § 2

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää merkitä tietoonsa osavuosisraportoinnin 1-6 / 2022, investointien toteuman ja talousarvion lomakkeiden toteuman 1-6 / 2022.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 49**Huhtatien rakentaminen loppuun kaavanmukaiseksi.**

VESDno-2022-208

Valmistelija / lisätiedot:
Harri Vierikka
harri.vierikka@vesilahti.fi
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Huhtatie_työselostus
- 2 Urakkaohjelma
- 3 Turvallisuusasiakirja
- 4 Määräluettelo
- 5 Huhtatie Nykytilakartta
- 6 Huhtatie RS Asemapiirustus
- 7 Huhtatie RS Pituusleikkaus.
- 8 Huhtatie RS Mittaussuunnitelma

Tekniset palveluilla on vuoden 2022 investoinneissa varattuna määräraha Huhtatien loppuun rakentamiselle kaavan mukaiseksi. Kunnallistekniikan suunnitelmat on tilattu Ramboll Oy:ltä mikä on kunnan yksi kunnallistekniikan suunnitelmia tekevistä sopimuskumppaneista. Kunnallistekniikan suunnitelmat on saatu valmiiksi ja ne ovat pykälän liitteenä.

Hallintosääntö luku 4 § 6

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä huhtatien suunnitelmat ja ohjeistaa tekniset palvelut kilpailuttamaan huhtatien loppuun rakentaminen

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Huhtatien suunnitelmat ja ohjeistaa tekniset palvelut kilpailuttamaan Huhtatien loppuun rakentaminen siten, että reunakivet, kiveykset ja asfaltointi jätetään rakentamisesta pois. Reunakivet, kiveykset ja asfaltointi suoritetaan alueen rakentamisen jälkeen.

Kunnanhallitus, § 113, 13.06.2022
Tekninen lautakunta, § 50, 18.08.2022

§ 50

Lausunto Vesilahdentien eteläisen osayleiskaava OAS:sta (tekla)

VESDno-2021-163

Kunnanhallitus, 13.06.2022, § 113

Liitteet

1 OAS Vesilahdentien eteläinen osayleiskaava

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää,

- kuuluttaa ja tiedottaa osayleiskaavan vireilletulosta,
- asettaa 3.6.2022 päivätyn, MRL 63 §:n mukainen Vesilahdentien eteläisen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville koko kaavahankkeen ajaksi ja
- pyytää osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tarvittavat lausunnot.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 18.08.2022, § 50

Valmistelija / lisätiedot:
Harri Vierikka
harri.vierikka@vesilahti.fi
tekniinen johtaja

Liitteet

1 OAS Vesilahdentien eteläinen osayleiskaava

Vesilahden kunnanhallitus on päättänyt käynnistää Kirkonkylän ja Koskenkylän ympäristön osayleiskaavojen päivittämisen 29.11.2021 § 226. Kaava-alue sijaitsee kokonaisuudessaan Vesilahdentien eteläpuolella. Kaava-alue rajautuu pohjoisessa Vesilahdentiehen, idässä kuntarajaan ja olemassa oleviin kiinteistörajoihin, etelässä Ylä-Uotilan alueen pelto- ja metsäalueiden rajaan, lounaassa ja lännessä yleiskaavojen rajaan. Ominaispiirteiltään kaava-alue on sekä rakennettua ympäristöä että luonnonympäristöä. Lähimmät palvelut sijaitsevat Vesilahdentien tuntumassa. Osayleiskaavamuutosalueen pinta-ala on yhteensä noin 178,9 hehtaaria, josta Kirkonkylän osayleiskaavaa koskevaa aluetta on noin 83,2 ha ja Koskenkylän ympäristön osayleiskaavaa noin 95,7 ha. Kaavahankkeen keskeisinä tavoitteina ovat väestönkasvuun varautuminen, yhdyskuntarakenteen jäsentäminen, keskustan eteläpuolisen alueen kehittäminen, kulkuyhteyksien ja teknisten verkostojen

kehittäminen viheryhteystarpeet huomioiden, elinkeinoelämän kasvun vahvistaminen ja asuinympäristöjen laadun ja monipuolisuuden edistäminen. Yhtenä konkreettisenä tavoitteena on parantaa kunnan asuin- ja yritystonttien tarjontaa ja palvelujen saatavuutta sekä kunnan energiaomavaraisuutta eri tuotantomenetelmät huomioiden. Kunnanhallitus on päättänyt 13.6.2022 § 113 asettaa nähtäville Vesilahdentien eteläisen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää lausua osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta seuraavaa: Tekninen lautakunta pitää tärkeänä, että osayleiskaava alueella tarkastellaan riittävän aikaisin vesihuollon riittävyys sekä liikenteen tuomat tarpeet Vesilahden kunnan näkökulmasta. Kasvava asukasmäärä ja kasvava liikenne Vesilahden kirkonkylän alueella saattaa aiheuttaa kaavallisia ja rakenteellisia muutostarpeita keskustan alueella mm. pysäköintiin ja koulun sekä päiväkodin saattoliikenteeseen. Vesilahden keskustassa on tällä hetkellä riittävästi pysäköintipaikkoja kaupan, kirjaston ja ravintolatoiminnan tarpeisiin. Palveluiden käytön kasvaessa, on pysäköintipaikkojen riittävyys keskustassa hyvä huomioida riittävän aikaisin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Risto Naskali, Intressijäävi. Maanomistus

§ 51**Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

Tekninen johtaja

Hankintapäätös:

§ 15 Narvan puukoulun huoltomaalaus ja tiilikaton pinnoittaminen, 14.06.2022

§ 16 Ylämäen koulun maalausurakka, 14.06.2022

§ 17 Lammasniemen leirikeskukseen laiturin uusiminen, 30.06.2022

§ 18 Narvan venelaiturin jatkaminen, 30.06.2022

§ 23 Palvelukeskusalueen torin esiintymislavan hankinta, 08.07.2022

§ 24 Elementtiaidan rakentaminen Yhtenäiskoululle, 13.07.2022

Henkilöstöpäätös:

§ 19 Teknisen ammattihenkilön rekrytointi, 01.07.2022

Yleinen päätös:

§ 20 Lautan sijoittaminen kiinteistön Vähämaa 922-417-6-51 venevalkamaan, 05.07.2022

§ 21 Telekaapeleiden sijoittaminen Natakujalle, 08.07.2022

§ 22 Telekaapeleiden sijoittaminen Vihniäntielle ja Käpykujalle, 08.07.2022

§ 25 Telekaapeleiden sijoittaminen Koulutielle, Mustikkapolulle ja Puolukkapolulle, 15.07.2022

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 52**Tiedoksi merkittävät asiat**

1. ELY-keskukset: Ravinteiden kierrätyksen kokeiluohjelma 2020 – 2022 saa jatkoa
2. Liikenneturva: Ajatko sinäkin liian lähellä edellä kulkevaa
3. Liikenneturva: Ohituskäyttäytyminen monella retuperällä
4. Liikenneturva: Väistämissäännöt tunnettava paremmin
5. Pirkanmaan ELY-keskus: Sinilevää useilla havaintopaikoilla Pirkanmaalla
6. Pirkanmaan ELY-keskus: Vedenpinnat laskussa koko maakunnassa – nyt kelpaa nauttia keskikesästä laiturilla (Pirkanmaa)

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää merkitä asiat tietoon saatetuksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakukielto

§45, §46, §48, §50

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Oikaisuvaatimus

§47, §49, §51

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä niin, että se ehtii perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Vesilahden tekninen lautakunta

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti

Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta(at)vesilahti.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

-
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.